



TERVISEAMET

Valga Vallavalitsus
valga@valga.ee
Puiestee 8
68203, Valga

Teie 11.09.2025

Meie 19.09.2025 nr 9.3-2/25/7085-2

**Terviseohutuse hinnang Valga
maakond, Valga linn, Petseri 7 ja 7a
erihooldekodu ehitusprojektile**

Valga Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Erihooldekodu eluhoone
Ehitise aadress: Petseri 7 ja 7a, Valga linn
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: MTÜ Valgamaa Tugikeskus, Pargi 12, Valga linn. Valga maakond
Projekteerija nimi: Siim Sildoja

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervishoiu seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☒ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsealuste erihooldekandeteenuste ja eraldusruumide“;
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja müra taseme mõõtmise meetodid“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja müra taseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste helisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang: esitatud eelprojektis juhime tähelepanu, et veevarustuse- ja kanalisatsiooni seletuskirja osas tuleb ära märkida, et arvestatakse sotsiaalministri 24.09.2019 määrusega nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“.

Otsus: Erihooldekodu eluhoone projekt on KOOSKÕLASTATUD.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Aira Varblane
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Aira Varblane 58225415
Aira.Varblane@terviseamet.ee